

Conseils pour les particuliers : Mon habitation dans le Parc naturel régional de la Haute Vallée de Chevreuse

Habitants du territoire, voici une liste des aides et conseils que l'équipe du Parc peut vous apporter afin de vous accompagner dans vos projets liés à l'habitat et au jardin : intégration paysagère et architecturale, restauration du patrimoine bâti, économies d'énergie, d'eau, utilisation des matériaux et végétaux locaux...

Architecture et identité locale

De la Haute Vallée de Chevreuse, on connaît surtout ses paysages, sa forêt et ses vallées. Depuis plusieurs siècles, le patrimoine bâti a participé à la formation de l'identité de ce territoire. Qu'il s'agisse de la couleur d'un volet, de la pierre d'un mur, de la forme d'une rue, chaque élément d'architecture contribue à créer l'unité d'un village.

Peu connu, ce patrimoine évolue au gré du temps et demeure très fragile. Pour en assurer la conservation, pour l'adapter aux besoins contemporains ou encore pour le modifier sans le dénaturer, le Parc naturel fait des recommandations architecturales. Il s'agit d'affiner son regard et de prendre le temps de redécouvrir son environnement quotidien : l'intimité d'une place bordée de maisons, les proportions d'une façade, la texture et la couleur d'un enduit à la chaux...



Le Guide de recommandations architecturales

« Construire ou restaurer sa maison »

<http://fr.calameo.com/read/000175921e961fbd8014c?authid=qkeSUHpANYJa>



Le Guide couleurs et des matériaux du bâti

Quelles couleurs choisir pour votre enduit de façade, pour les menuiseries ? Ce guide conseil vous propose des palettes et un mode d'emploi pour chaque type d'habitat :

https://www.parc-naturel-chevreuse.fr/sites/default/files/media/pratique/guide_couleur.pdf

Notices architecturales, des exemples des réalisations architecturales réussies

Vous avez un projet, vous recherchez des exemples, voici des notices architecturales concernant des réalisations exemplaires sur le Parc, en neuf comme en réhabilitation ou restauration. Elles analysent de manière synthétique les aspects architecturaux, techniques et innovants d'une sélection de réalisations.

Extension d'une maison de style Art Déco, Réhabilitation d'une bâtisse du XIXème, Surélévation d'une petite maison, Une grande maison au milieu d'un parc ...

<https://www.parc-naturel-chevreuse.fr/une-autre-vie-sinvente-ici/habitat-et-jardin-realizations-en-image/notices-techniques-et>

Conseils de l'Atelier d'architecture du Parc

La mission *Architecture* du Parc a dispensé gratuitement 260 conseils aux particuliers en 2016. Comment ça marche ?

<https://www.parc-naturel-chevreuse.fr/une-autre-vie-sinvente-ici/habitat-et-jardin-architecture-locale/conseils-aux-particuliers>

Contacts : Isabelle BEAUVILLARD (i.beauvillard@parc-naturel-chevreuse.fr), Bernard ROMBAUTS (b.rombauts@parc-naturel-chevreuse.fr), 01 30 52 09 09.



Les Aides aux particuliers

Conseil architectural approfondi, Restauration du petit patrimoine privé, visible de l'espace public, Restauration d'éléments architecturaux d'intérêt patrimonial visibles depuis l'espace public, Edification de murs en terre.

Voir le *Guide des Aides du Parc* :

<https://www.parc-naturel-chevreuse.fr/le-parc-aire-protégée/les-aides>

Habitat économe

Forum Eco Habitat

Le Parc organise tous les deux ans à l'automne, un forum à l'attention des particuliers sur les thématiques : éco-rénovation, isolation, éco-matériaux, maîtrise de l'énergie, confort, énergies renouvelables, enjeux architecturaux : intégration de capteurs solaires, toitures végétalisées, isolation par l'extérieur... Venez y retrouvez les conseils des professionnels mais aussi des conférences, des visites, des ateliers... Rendez-vous en 2018 !

Liste des entreprises présentes en 2016 :

https://www.parc-naturel-chevreuse.fr/sites/default/files/media/liste_exposants_forumeh_2016.pdf

Contact : Betty Houguet, b.houguet@parc-naturel-chevreuse.fr, 01 30 52 09 09.



Guide Eco Habitat

Les matériaux, les installations, les gestes appliqués à la maison pour économiser l'énergie et protéger la planète.

https://www.parc-naturel-chevreuse.fr/sites/default/files/media/habitat/guide_eco_hab_2010.pdf

Notices architecturales, des exemples de réalisations réussies

Extensions en bois, 1ère rénovation passive labellisée en France, Maison passive, Maison écologique en bois, La maison BBC de A à Z, La HQE au service du tertiaire

<https://www.parc-naturel-chevreuse.fr/une-autre-vie-sinvente-ici/habitat-et-jardin-habitat-econome/habitat-econome-des-realizations>

Prêt de caméra thermique (Agence locale de l'Energie et du Climat)

La caméra thermique infrarouge permet de visualiser le rayonnement de la chaleur d'un matériau, invisible à l'œil nu. Les murs de votre habitation n'auront donc plus de secret pour vous ! Aidé par un conseiller Info-Energie, les images seront analysées en rendez-vous individuel lors de la restitution de la caméra, vous pourrez ainsi identifier des points sensibles de l'isolation de votre logement puis projeter des travaux de rénovation dans l'objectif d'améliorer son confort thermique, de réduire vos consommations d'énergie et maîtriser au mieux votre facture énergétique.

- Si vous êtes Yvelinois : auprès de l'ALEC SQY 01 30 47 98 90

Habiter Mieux

Le programme Habiter Mieux permet aux ménages aux revenus les plus modestes de réaliser des travaux d'amélioration thermique de leur logement financés jusqu'à 80% par des aides publiques. Pour vérifier votre éligibilité, réduire votre facture d'énergie et ne pas passer un hiver de plus dans le froid, connectez-vous sur www.yvelines.fr/HabiterMieux ou rapprochez-vous du référent Habiter Mieux dans votre commune. Tél. : 01 34 52 26 34 / 01 39 70 23 06

Essonne : <https://www.renover-malin.fr/content/conseils-et-astuces>

Rénovation énergétique en copropriété

La plateforme locale d'accompagnement des copropriétés est désormais ouverte aux communes du PNR de la Haute Vallée de Chevreuse ! Avec le CoachCopro®, « Simplifiez-vous la rénovation énergétique » ! Cette plateforme innovante accompagne de A à Z les copropriétaires dans leur projet de rénovation énergétique. Pour bénéficier des outils et des fonctionnalités mis à votre disposition, inscrivez gratuitement votre copropriété sur le CoachCopro®.

<http://yvelines.coachcopro.com/>

Permanence Espace Info énergie à la Maison du Parc (Chevreuse)

Conseils sur l'amélioration énergétique de votre logement – les aides financières – les économies d'énergie avec un conseiller info énergie de l'ALEC SQY.

Permanence uniquement sur rendez-vous : 01 30 47 98 90 ou Info-energie@energie-sqy.com.

Dates pour 2017 : 29 juin, 31 août, 28 septembre, 26 octobre, 30 novembre, 21 décembre.

Bourse d'échange pour les matériaux et produits de construction et d'aménagement

Afin de lutter contre le gaspillage et d'éviter l'envoi en déchetterie de matériaux et produits pourtant réutilisables, le Parc vous propose cette Bourse aux Matériaux. Son objectif est de mettre en relation gratuitement des entreprises du bâtiment et des particuliers souhaitant se débarrasser ou récupérer des matériaux comme : des tuiles, carreaux de sol, pierre brutes, pavés, pièces de charpente en bois, terre, sable, grilles, gardes corps, cheminées...

<https://www.parc-naturel-chevreuse.fr/une-autre-vie-sinvente-ici/habitat-et-jardin/bourse-aux-materiaux>



Pour le jardin



Guide Eco jardin

Guide de conseils pour un jardin respectueux de l'environnement et des paysages.

https://www.parc-naturel-chevreuse.fr/sites/default/files/media/guide_eco_jardin.pdf

Opération Plantons le Paysage !

Tous les ans, le Parc s'associe aux jardineries et pépinières du territoire afin de faire profiter de 10% de réduction sur l'achat de végétaux prescrits par le Parc.

Voir la liste des végétaux prescrits :

https://www.parc-naturel-chevreuse.fr/sites/default/files/media/pages_de_plantons_le_paysage.pdf

Paillage, compostage, broyage...

Voir le site internet du Parc

<https://www.parc-naturel-chevreuse.fr/une-autre-vie-sinvente-ici/habitat-et-jardin/jardins-au-naturel>