

# Quand village rural rime avec architecture

## Une grande maison au milieu d'un parc



### Fiche d'identité

SITUATION : en hameau

MAÎTRE D'OUVRAGE : particulier

MAÎTRE D'ŒUVRE : Julie Howard-Pherivong, Atelier VongDC, Paris (75)

PROGRAMME : maison individuelle

CALENDRIER : 2007 - 2008

SURFACE HON : 266 m<sup>2</sup>

COÛT DES TRAVAUX : 380 000 euros HT

VALORISATION :

exposition d'architecture contemporaine du Parc naturel régional de la Haute Vallée de Chevreuse



*Un grand et beau terrain légèrement incliné avec une ancienne maison et un grand mur (photo 2). Ce mur est le point de départ d'une construction en deux ailes, l'une « lieu de vie » épaulée à ce mur et liée au sol, l'autre perpendiculaire, « lieu intime » suspendue, habillée de zinc et de verre (schéma A).*

*Cette réalisation démontre qu'un petit village traditionnel de la Vallée de Chevreuse peut accueillir sur certains sites des constructions très contemporaines.*

# Portrait & spécificités

Cette construction a fait l'objet d'une conception bioclimatique. Les pièces traversantes favorisent la ventilation naturelle en captant les vents dominants. L'isolation se fait de l'extérieur. Les vitrages sont à isolation renforcée. L'éclairage naturel est optimisé par l'orientation et le dimensionnement des ouvertures (photos 6 et 4). Les menuiseries des fenêtres sont en bois.

Le mur en meulière existant a été enduit « à pierre vue » à la chaux (photo 3).

Le bardage bois est en pin non traité.

Les toitures sont en petites tuiles plates, en zinc prépatiné et végétalisées. Elles ont un débordement au sud ce qui permet une protection du soleil en été et une protection de la façade contre les intempéries en hiver.

La maison est équipée d'un plancher chauffant basse température avec une sonde par pièce, d'une pompe à chaleur air-air, de capteurs solaires thermiques pour l'eau chaude sanitaire et d'un poêle à bois.

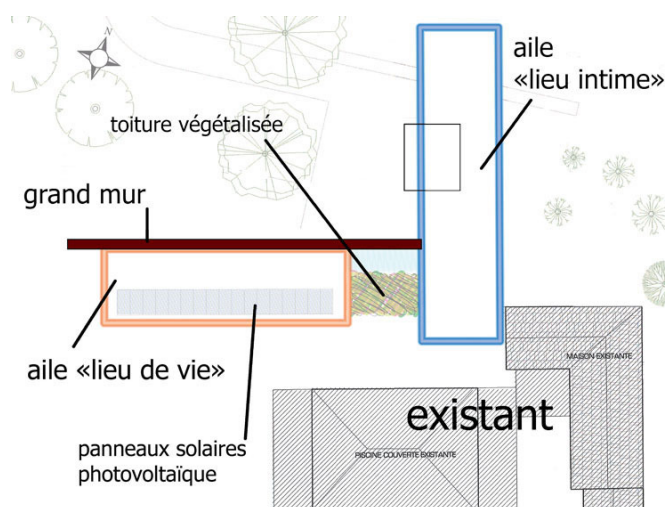
L'eau de pluie est récupérée dans une cuve et sert pour l'arrosage et la piscine.

Les clôtures séparatives sont constituées de haies.

## Insertion dans le site

*La réalisation est en site classé.*

*L'horizontale des volumes accompagne les lignes maîtresses du terrain et font de cette maison une construction à la fois puissante et savamment intégrée au site. Le jeu des couleurs et des matières vient enrichir le tout d'un subtil vêtement. Les plantations existantes ont été maintenues et agrémentées d'arbustes variés.*



A. plan schématique de principe

